

Załącznik nr 1 do SWZ – projektowane postanowienia umowy

**Umowa nr .....**

zawarta w dniu ..... w Ożarowicach pomiędzy:

**Gminą Ożarowice (42-625 Ożarowice ul. Dworcowa 15), NIP 6452502973, REGON 276258954, reprezentowaną przez:**

..... – .....,

zwaną dalej w tekście niniejszej Umowy **Zamawiającym**

a ..... mającą swą siedzibę w ..... ul. .... nr ....., zwanym dalej w tekście Umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

.....

*W wyniku przeprowadzonego w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) postępowania o udzielenie zamówienia klasycznego w trybie podstawowym i dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, została zawarta Umowa o następującej treści:*

## **§ 1**

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest dostawa na rzecz Zamawiającego następujących mebli:
  - 1) 75 szt. foteli ergonomicznych;
  - 2) 27 szt. biurk ergonomicznych.
2. Przez dostawę należy rozumieć dostarczenie mebli w wyznaczone miejsca oraz ich montaż.
3. Opis przedmiotu zamówienia został szczegółowo określony w załączniku nr 1 do Umowy.
4. Zamówienie jest realizowane w ramach projektów:
  - 1) „Zdrowy pracownik Urzędu Gminy w Ożarowicach”;
  - 2) „Poprawa ergonomii i warunków pracy w jednostkach oświatowych na terenie Gminy Ożarowice”.
5. Projekty, o których mowa w ust. 4, są współfinansowane ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.

## § 2

1. Wykonawca dostarczy meble spełniające wymogi Zamawiającego określone w załączniku nr 1 do Umowy, o odpowiedniej jakości i funkcjonalności, wyprodukowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami dla produkcji mebli.
2. Meble dostarczone do Zamawiającego mają być fabrycznie nowe, nieużywane oraz wolne od wad fizycznych i prawnych. Wada fizyczna rozumiana jest jako jawne lub ukryte właściwości tkwiące w przedmiocie dostawy lub w jakimkolwiek jego elemencie, powodujące brak możliwości używania lub korzystania z przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, a także obniżenie jakości, uszkodzenia lub usterki. Wada prawna rozumiana jest w szczególności jako sytuacja, w której przedmiot Umowy lub jakikolwiek jej element nie stanowi własności Wykonawcy albo jeżeli jest obciążony prawem osoby trzeciej.

## § 3

1. Dostawa zostanie zrealizowana od dnia podpisania Umowy do dnia **11 sierpnia 2023 r.**
2. Miejsca dostaw zostały określone w załączniku nr 1 do Umowy.
3. Za datę wykonania dostawy uznaje się dzień dostawy potwierdzony protokołem odbioru.
4. Meble muszą być dostarczone w nienaruszonym stanie.
5. Odbiór przedmiotu Umowy zostanie przeprowadzony przy udziale przedstawicieli Stron, po przeprowadzeniu montażu mebli przez Wykonawcę.
6. Prawidłowo zrealizowany przedmiot Umowy musi być zgodny ze wszystkimi warunkami zamówienia.
7. Prawo własności mebli będących przedmiotem Umowy przechodzi na Zamawiającego z chwilą podpisania protokołu odbioru przez Strony.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odmowy przyjęcia mebli, jeżeli będą uszkodzone lub wadliwe, niezgodne z Umową lub nie będą spełniały warunków zamówienia lub oferty Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest ponownie dostarczyć zakwestionowane meble.
9. W przypadku odmowy przyjęcia dostawy ze względu na niezgodność z warunkami zamówienia Wykonawca odbierze meble na własny koszt.
10. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad nienadających się do usunięcia Zamawiający może:
  - 1) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady te nie uniemożliwiają użytkowania produktów;
  - 2) żądać wykonania dostawy po raz drugi albo odstąpić od części Umowy.

## § 4

1. Wykonawca z tytułu prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy otrzyma maksymalne wynagrodzenie w wysokości ..... **zł brutto** (słownie: .....), obejmujące 23% podatek VAT. Ryczałtowe ceny jednostkowe za poszczególne meble określa oferta Wykonawcy.

2. Ostateczne wynagrodzenie stanowić będzie iloczyn liczby faktycznie dostarczonych mebli i ich cen jednostkowych.
3. Kwota określona w ust. 1 obejmuje całość wynagrodzenia oraz wszystkie koszty, jakie musi ponieść Wykonawca w celu należytego wykonania zamówienia, w tym koszty transportu, montażu, świadczenia gwarancyjne oraz koszty towarzyszące.
4. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru zatwierdzony przez Zamawiającego.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie do 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego, po uprzednim zatwierdzeniu protokołu odbioru przez Zamawiającego.
6. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## **§ 5**

1. Gwarancja producenta na dostarczone meble wynosi:
  - 1) na krzesła ergonomiczne – [...] lat/a;
  - 2) na biurka ergonomiczne – [...] lat/a– licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. Wykonawca zobowiązuje się w ramach gwarancji do bezpłatnego usuwania wad fizycznych, jeżeli wady ujawnią się w okresie gwarancji, lub dostarczenia nowego, wolnego od wad przedmiotu dostawy. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania wymiany przedmiotu, jeżeli w okresie gwarancji zostały wykonane co najmniej dwie naprawy, a przedmiot sprzedaży nadal jest wadliwy.
3. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest, bez dodatkowych kosztów ponoszonych przez Zamawiającego, odebrać wadliwy oraz dostarczyć naprawiony albo nowy przedmiot dostawy.
4. Wykonawca usunie wady w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia. W przypadku naprawy fabrycznej termin może zostać wydłużony.
5. Gwarancją nie są objęte:
  - 1) uszkodzenia mechaniczne spowodowane przez Zamawiającego;
  - 2) uszkodzenia i wady powstałe wskutek użytkowania przedmiotu Umowy niezgodnie z przeznaczeniem;
  - 3) naprawy podjęte przez Zamawiającego we własnym zakresie.
6. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji po upływie terminu określonego w ust. 1, jeżeli zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem tego terminu.
7. Okres gwarancji podlega wydłużeniu o czas naprawy, a w przypadku wymiany przedmiotu sprzedaży okres gwarancji biegnie od nowa.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu sprzedaży nie krócej niż przez okres gwarancji.
9. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji i rękojmi na podstawie niniejszej Umowy, bez konieczności posiadania innego dokumentu.

## **§ 6**

1. Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) w wysokości 2% wynagrodzenia brutto za niezrealizowaną w terminie część dostawy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 2) w wysokości 1% ceny produktu brutto, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad w okresie gwarancji i rękojmi;
  - 3) w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w Umowie z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający jest uprawniony do żądania odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość ewentualnej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych Wykonawcy wynosi 15% całkowitego wynagrodzenia brutto.
4. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej z każdej płatności należnej Wykonawcy.

## **§ 7**

1. Poza przypadkami określonymi w przepisach obowiązującego prawa Zamawiający może wypowiedzieć Umowę lub odstąpić od części lub całości Umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu jednej z poniższych okoliczności:
  - 1) Wykonawca wykonuje swoje obowiązki niezgodnie z Umową i pomimo dodatkowego wezwania wyznaczającego termin do usunięcia zastrzeżeń nie nastąpiła zmiana sposobu ich wykonywania;
  - 2) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodujących, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było powiedzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonanie Umowy, może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. W sytuacji, o której mowa w ust. 1, Wykonawca może zażądać należnej zapłaty za dostawy już wykonane.

## **§ 8**

1. Umowa może zostać zmieniona w sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 lub jeżeli zmiana jest dopuszczalna na podstawie przepisów ustawy Pzp.
2. Dopuszczalna jest zmiana Umowy, która nie wpłynie na ogólny charakter Umowy, w przypadku zaistnienia następujących okoliczności, na warunkach określonych poniżej:
  - 1) zmiana opisu przedmiotu zamówienia w zakresie parametrów technicznych lub sposobu realizacji dostawy, pozwalających, bez zwiększenia wynagrodzenia, na podwyższenie jakości dostawy lub usunięcie rozbieżności lub doprecyzowanie Umowy w celu jej jednoznacznej interpretacji i należytego wykonania;
  - 2) zmiana koloru mebli;
  - 3) zmiana terminu realizacji zamówienia o czas występującego opóźnienia wynikającego z zaistniałego utrudnienia lub uniemożliwienia, w przypadku gdy:

- a) wystąpiła siła wyższa, mająca istotny wpływ na realizację przedmiotu Umowy,
  - b) dochowanie terminu wskazanego pierwotnie okazało się niemożliwe z powodu okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, lub przyczyn, za które Wykonawca, pomimo zachowania należytej staranności, nie odpowiada,
  - c) możliwość podpisania Umowy nastąpiła po upływie 35 dni od terminu składania ofert.
3. Zamawiający przewiduje również możliwość zmiany postanowień Umowy w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.
  4. Wprowadzenie zmian do Umowy jest możliwe po spełnieniu łącznie następujących warunków:
    - 1) zgodnego oświadczenia Stron;
    - 2) zachowania formy pisemnej zmiany;
    - 3) zgodności zmiany z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
  5. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych podlega unieważnieniu.
  6. Zamawiający posiada prawo ograniczenia zakresu zamówienia o nie więcej niż 10% wartości zamówienia. Zamawiający może skorzystać z prawa ograniczenia zakresu zamówienia przed zakończeniem dostawy.

## **§ 9**

1. Niedotrzymanie zobowiązań wynikających z Umowy przez którąkolwiek ze Stron w zakresie, w jakim niewykonanie tych zobowiązań jest następstwem siły wyższej, nie jest traktowane jako niedotrzymanie zobowiązań umownych.
2. Nie stanowią siły wyższej sytuacje, które w działalności gospodarczej powinny być brane pod uwagę i którym można byłoby zapobiec podejmując z wyprzedzeniem odpowiednie działania.

## **§ 10**

1. Strony zobowiązane są współdziałać przy wykonaniu Umowy, w celu jej należytej realizacji.
2. Strony wyznaczają osoby do kontaktów w trybie roboczym.
3. Wszelkie spory mogące wynikać z realizacji niniejszej Umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego, po wyczerpaniu przez Strony drogi polubownego ich rozwiązania.
4. Uzasadnione roszczenie Wykonawcy powinno być skierowane na piśmie w formie reklamacji do Zamawiającego, który jest zobowiązany pisemnie ustosunkować się co do zasadności roszczenia w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego:
  - 1) dokonać zastawienia lub przeniesienia jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z tej Umowy na osoby trzecie;

- 2) dokonywać obciążeń tych praw w jakiejkolwiek formie, w szczególności cesji, przekazu, sprzedaży, przelewu lub czynności wywołujących podobne skutki;
- 3) dokonywać obciążenia jakichkolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, a także zastawienia lub przeniesienia korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie, w tym także dokonywania zastawu czy objęcia mową poręczenia lub czynności wywołującej podobne skutki.

Wyżej wymienione czynności dokonane pomimo zakazu są względem Zamawiającego bezskuteczne.

6. Strony zgadzają się na przetwarzanie danych osobowych dla potrzeb realizacji postanowień Umowy.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się zapisy specyfikacji warunków zamówienia oraz powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności:
  - 1) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1360 ze zm.);
  - 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.).
8. Strony zgodnie uznają wszystkie postanowienia Umowy za ważne i wiążące. Jeżeli jednak jakiekolwiek postanowienie Umowy okaże się lub stanie się nieważne albo niewykonalne, pozostaje to bez wpływu na ważność pozostałych postanowień Umowy. W przypadku, gdy jakiekolwiek postanowienie Umowy okaże się lub stanie nieważne albo niewykonalne, Strony zobowiązane są do niezwłocznej zmiany lub uzupełnienia Umowy w sposób oddający możliwie najwierniej zamiar Stron wyrażony w postanowieniu, które uznane zostało za nieważne albo niewykonalne.
9. Niniejsza Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
10. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:
  - 1) opis przedmiotu zamówienia;
  - 2) oferta Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**